



Retributie voor het ter beschikking stellen van fietskluisen

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 november 2019

Juridische grondslag

Artikel 173 van de Grondwet,

Artikel 40 § 3 , artikel 41 ° 14, artikelen 177 en 369 van het Decreet over het lokaal bestuur, Bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen,

Omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende de gemeentefiscaliteit dd. 15 februari 2019.

Motivering

De Stad Lier wil het fietsgebruik bevorderen en beter faciliteren en stelt daarom fietskluisen ter beschikking aan inwoners die gedomicilieerd zijn in een bepaalde straal (wandelaafstand) rond een fietskluis. Of een kandidaat binnen de doelgroep van een bepaalde fietskluis valt, wordt voor iedere kandidaat gebruiker nagegaan door middel van raadpleging van het bevolkingsregister. Bij de plaatsing van iedere nieuwe fietskluis zal via een apart collegebesluit bepaald worden welke inwoners in aanmerking komen als kandidaat gebruiker door de straten of delen ervan te benoemen waarin de kandidaat gebruikers gedomicilieerd moeten zijn.

Artikel 1 : basis voor de retributie

Voor een termijn ingaand op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt ten behoeve van de stad Lier een retributie gevestigd op het ter beschikking stellen van fietskluisen aan haar inwoners

Artikel 2 : definitie

fietskluis : elke fietskluis bestaat uit meerdere fietsparkeerplaatsen. Iedere fietsparkeerplaats is afsluitbaar met een sleutel. Iedere gebruiker ontvangt één sleutel per fietsparkeerplaats in de fietskluis.

Artikel 3 : Afsprakenkader

Per natuurlijke persoon kan slechts één fietsparkeerplaats gehuurd worden, met een maximum van twee per wooneenheid. Via het bevolkingsregister wordt de samenstelling van een kandidierend gezin nagegaan.

De fietskluis is enkel bestemd voor persoonlijk en privaat gebruik en mag niet aangewend worden voor commerciële doeleinden.

De fietskluis mag enkel gebruikt worden voor het stallen van reguliere fietsen en elektrische fietsen. Het stallen van voertuigen met verbrandingsmotor, zoals scooters, bromfietsen, motors en dergelijke is niet toegestaan. Het is bovendien verboden deze te gebruiken als extra bergruimte, al dan niet in combinatie met het stallen van een fiets.

Het is uitdrukkelijk verboden licht ontvlambare en/of gevaarlijke stoffen te bewaren in de fietskluis. Iedere fietsparkeerplaats is voorzien van een slot en moet ten allen tijde afgesloten zijn. Bij verlies of diefstal van de sleutel of beschadiging van het slot, wordt het slot vervangen door Stad Lier. De kosten zullen worden doorgerekend aan de gebruiker. Het is de gebruiker verboden zelf het slot te (laten) vervangen. Het is ook uitdrukkelijk verboden voor de gebruiker om de sleutel van de fietsparkeerplaats te laten dupliceren.

Het is verboden bijkomende uitrusting of afsluiting aan te brengen aan de binnen- of buitenkant van de fietskluis.

De fietsparkeerplaats in de fietskluis mag enkel gebruikt worden door diegene die een geldige gebruikersovereenkomst heeft aangegaan met stad Lier of door de personen die deel uitmaken van zijn/haar gezin zoals geregistreerd in het bevolkingsregister.

De gebruiker verbindt zich ertoe de fietskluis tijdelijk te ontruimen voor een welbepaalde periode die door de stad Lier gevraagd wordt. Dit kan het geval zijn voor bijvoorbeeld onderhoudswerkzaamheden. De stad Lier verbindt zich ertoe dergelijke ontruiming ten minste 7 kalenderdagen op voorhand aan de gebruiker te melden via brief. De gebruiker kan op geen enkele wijze aanspraak maken op een vergoeding voor de onderbreking van de gebruikperiode indien deze de termijn van 14 kalenderdagen niet overschrijdt.

De Stad werkt met sleutels die niet bijgemaakt kunnen worden. Indien er bij een vorige verhuring geen sleutel ingeleverd werd, engageert de stad Lier zich ertoe het slot te vervangen.

Artikel 4 : Tarieven en berekening

De gebruiksvergoeding en de borgsom voor een fietsparkeerplaats worden bepaald door de gemeenteraad en vastgelegd in dit stedelijk retributiereglement.

- Jaarlijkse vergoeding € 60/jaar per fietsparkeerplaats in een fietskluis
- Eenmalig waarborg van € 60

Het bedrag van de jaarlijkse vergoeding in artikel 4 worden aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004).

Ze worden op 01 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule :

$$\frac{R \times I}{i} \text{ waarbij } R = \text{tarief vastgesteld in artikel 4}$$

I = index van de maand december van het voorgaande jaar

i = index van de maand december 2019 (basis 2004)

De aldus bekomen bedragen worden afgerond naar een veelvoud van 10 cent. Dit houdt in dat een geïndexeerd bedrag dat eindigt op 1,2,3 en 4 eurocent wordt afgerond naar het lagere veelvoud van 10 cent. Het geïndexeerd bedrag dat eindigt op 5,6,7, 8 en 9 eurocent wordt afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Artikel 5 : Inning – opvolging

De waarborg dient betaald te worden bij afsluiten van de gebruiksovereenkomst en zal samen met de gebruiksvergoeding gefactureerd worden.

De jaarlijkse vergoeding wordt gefactureerd bij aanvang van een nieuw kalenderjaar en dient vereffend te worden binnen de 30 dagen na factuurdatum.

Voor wie in de loop van een kalenderjaar een gebruiksovereenkomst aangaat, wordt de gebruiksvergoeding per begonnen maand gefactureerd voor de resterende duur van het kalenderjaar.

Artikel 6 : Toewijzing en wachtlijsten

De fietsparkeerplaatsen worden toegewezen aan diegenen die beantwoorden aan de voorwaarden van het reglement in chronologische volgorde van datum van aanvraag. De aanvraag dient te gebeuren via het online aanvraagformulier op de website of aan de onthaalbalie op de stadskantoren, Paradeplein 2, bus 1, 2500 Lier.

Er wordt een wachtlijst aangelegd waarop alle geïnteresseerden geregistreerd worden, ook diegenen die niet voldoen aan de voorwaarden. Op die manier kan de stad contact opnemen wanneer er een fietsparkeerplaats vrij komt en/of kan de stad bepalen waar er vraag is naar bijkomende fietskluisen. Inschrijven op de wachtlijst gebeurt automatisch wanneer een fietsparkeerplaats aangevraagd wordt via het invulformulier op de website.

Wanneer een kandidaat vanop de wachtlijst gecontacteerd wordt in verband met een effectief gebruik en afziet van het aanbod, wordt de kandidaat van de wachtlijst geschrapt. Indien men zich opnieuw kandidaat wenst te stellen, dient men een nieuwe aanvraag in te dienen en wordt men ingeschreven op datum van de nieuwe aanvraag.

Artikel 7 : Duur van de overeenkomst

Er wordt een gebruiksovereenkomst afgesloten voor de periode van één jaar of voor de periode van het resterende deel van een begonnen kalenderjaar, bij overhandiging van de sleutel, nadat de gebruiksvergoeding en waarborg betaald werden. De sleuteloverdracht vindt plaats aan de onthaalbalie van de stadskantoren, Paradeplein 2, bus 1, 2500 Lier.

De gebruiksovereenkomst wordt stilzwijgend verlengd bij aanvang van elk nieuw kalenderjaar.

Wanneer de gebruiker nalaat de factuur te betalen binnen de gestelde periode van betaling van een eerste aanmaning komt er automatisch een einde aan de gebruiksovereenkomst.

Er komt eveneens automatisch een einde aan de gebruiksovereenkomst wanneer de gebruiker verhuist naar een straat die niet op de lijst van straten staat en dit vanaf de eerste van de maand volgend op de verhuis, zoals geregistreerd in het bevolkingsregister. De fietsparkeerplaats komt dan

vrij ten behoeve van de wachtlijst, tenzij een gezinslid dat niet verhuist het gebruik van de fietsparkeerplaats wenst over te nemen.

Artikel 8 : opzeg – regeling einde overeenkomst

Opzeg door de gebruiker

Het gebruik van de fietsparkeerplaats(en) kan door de gebruiker opgezegd worden via het online opzegformulier of aan de onthaalbalie van de stadskantoren, Paradeplein 2, bus 1, 2500 Lier, vóór het einde van een begonnen maand.

De gebruiksovereenkomst stopt op de eerste dag van de volgende kalendermaand na ontvangst van het opzegformulier.

De sleutel moet na de opzeg overhandigd worden aan de onthaalbalie van de stadskantoren binnen de 3 werkdagen volgend op het aflopen van de gebruiksovereenkomst door de gebruiker. De fietsparkeerplaats wordt vrijgegeven in dezelfde staat als waarin de gebruiker deze in gebruik kreeg. Bij beëindiging van het contract en de inlevering van de sleutel(s) wordt na controle en vrijgave, de borgsom of een deel ervan en/of eventueel het resterende deel van de jaarlijkse vergoeding terugbetaald via overschrijving op het opgegeven rekeningnummer, tenzij de gebruiker expliciet een ander rekeningnummer doorgeeft.

Bij verlies/diefstal van de sleutel(s) en/of bij beschadiging (normale slijtage niet inbegrepen) van de fietsberging of het gebruikte gedeelte ervan, veroorzaakt door het onoordeelkundig gebruik van de gebruiker of zijn gezinsleden, wordt de borg ingehouden en desgevallend verhoogd tot de werkelijke kosten die Stad Lier maakte om de fietsparkeerplaats te herstellen of opnieuw bruikbaar te maken, gedekt zijn.

Voor elke begonnen maand na het einde van de gebruiksovereenkomst waarbij de fietsparkeerplaats in de fietskluis niet ontruimd wordt of waarvan de sleutel(s) niet worden teruggegeven, dient een vergoeding betaald te worden ten bedrage van een vierde van de jaarlijkse vergoeding. Deze periode kan slechts uitlopen tot maximaal drie maanden. Stad Lier behoudt zich in dit geval het recht voor – en de gebruiker gaat hier voorafgaandelijk uitdrukkelijk mee akkoord – om in de loop van de laatste week van de derde maand de fietsparkeerplaats in de fietskluis ambtshalve te ontruimen. De kosten voor deze ontruiming worden doorgerekend aan de laatste gebruiker.

Indien Stad Lier het ongestoord genot niet kan garanderen – behalve in gevallen van overmacht te wijten aan natuurelementen of een derde partij of in geval van ontruiming voor een periode van onderhoud van maximaal 14 kalenderdagen zal de gebruiker geen gebruiksvergoeding dienen te betalen voor de periode van de genotsderving.

Ambtshalve beëindiging :

Indien Stad Lier de gebruiksovereenkomst opzegt omwille van vastgestelde en niet opgeloste inbreuken (zie artikel 9) zal de waarborg en het resterende deel van de jaarlijkse gebruiksvergoeding aangewend worden om de inbreuken te verhelpen. Indien beiden samen de kosten niet dekken, zal het ontbrekende bedrag doorgerekend worden aan de gebruiker.

Bij niet-naleving van het contract en/of regelement wordt de gebruiksovereenkomst door Stad Lier opgezegd door middel van een aangetekende brief. Het gebruik van de fietsparkeerplaats eindigt dan op de eerste van de maand die volgt op de maand van ontvangst van de aangetekende opzegbrief. De ontvangst wordt geacht gebeurd te zijn binnen de tien kalenderdagen na datum van de poststempel. Bij niet-naleving is er geen teruggave van de vergoeding of een deel ervan, ook niet indien het gebruik pas begonnen is.

De fietsparkeerplaats wordt vrijgegeven in dezelfde staat als waarin de gebruiker deze in gebruik kreeg. Bij beëindiging van het contract en de inlevering van de sleutel(s) wordt na controle en vrijgave, de borgsom of een deel ervan terugbetaald via overschrijving op het opgegeven rekeningnummer, tenzij de gebruiker expliciet een ander rekeningnummer doorgeeft.

Bij verlies/diefstal van de sleutel(s) en/of bij beschadiging (normale slijtage niet inbegrepen) van de fietsberging of het gebruikte gedeelte ervan, veroorzaakt door het onoordeelkundig gebruik van de gebruiker of zijn gezinsleden, wordt de borg ingehouden en desgevallend verhoogd tot de werkelijke kosten die Stad Lier maakte om de fietsparkeerplaats te herstellen of opnieuw bruikbaar te maken, gedekt zijn.

Indien Stad Lier stopt met het aanbieden van fietsparkeerplaatsen in een fietskluis, worden betaalde gebruiksvergoedingen pro rata het resterende deel van het kalenderjaar terug betaald aan de getroffen gebruikers. Stad Lier stelt ten minste 1 kalendermaand op voorhand de gebruikers hiervan in kennis door middel van een aangetekend schrijven. De gebruikers kunnen op geen enkele manier aanspraak maken op enige vorm van schadevergoeding omwille van het beëindigen van het aanbod.

Artikel 9. Controle

De gebruiker geeft door middel van ondertekening van de gebruiksovereenkomst expliciete toestemming aan Stad Lier om de fietskluis onaangekondigd te laten inspecteren door een aangestelde, teneinde vast te stellen of de fietskluis gebruikt wordt conform het reglement. De

gebruiker gaat ermee akkoord dat Stad Lier een exemplaar van de sleutel van de fietsparkeerplaats in zijn bezit heeft.

Wanneer één of meerdere inbreuken op het reglement vastgesteld worden, zal de gebruiker hiervan een verslag ontvangen. De opmerkingen moeten binnen de 14 kalenderdagen opgelost worden door de gebruiker waarna een nieuwe controle door de aangestelde van de stad zal plaatsvinden. Indien tijdens de nieuwe controle blijkt dat de inbreuken niet weg gewerkt zijn, wordt de gebruiksovereenkomst door stad Lier opgezegd (zie ook punt 10).

Artikel 10 . Onderhoud en aansprakelijkheid

De gebruiker onderhoudt de fietskluis waarin hij een fietsparkeerplaats gebruikt als 'een goede huisvader'.

De gebruiker houdt de fietskluis waarin hij een fietsparkeerplaats gebruikt proper, zowel interieur als exterieur, en verwijdert afgevallen takken en bladeren, stof en ander vuil.

De gebruiker meldt via meldingen@lier.be onmiddellijk elke vorm van schade die men aan de fietskluis opmerkt. Desgevallend wordt de schade door Stad Lier hersteld. Indien de schade ontstaan is door onoordeelkundig gebruik van één van de gebruikers, zullen de herstellkosten doorgerekend worden aan die gebruiker.

Stad Lier kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstal, schade of welk nadeel dan ook dat de gebruikers van de fietsparkeerplaatsen of hun gezinsleden ondervinden, zowel aan zijn persoon als aan zijn materiaal en dit tijdens de volledige periode van gebruik.

De gebruiker van een fietsparkeerplaats is burgerlijk en persoonlijk aansprakelijk voor alle schade die rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt tijdens en als gevolg van het gebruik van de fietsparkeerplaats.

Artikel 11 : inwerkingtreding en bekendmaking

Het reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en vervangt alle voorgaande reglementen.

Het wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 285, 286, inzonderheid § 1, 1° van het Decreet Lokaal Bestuur.